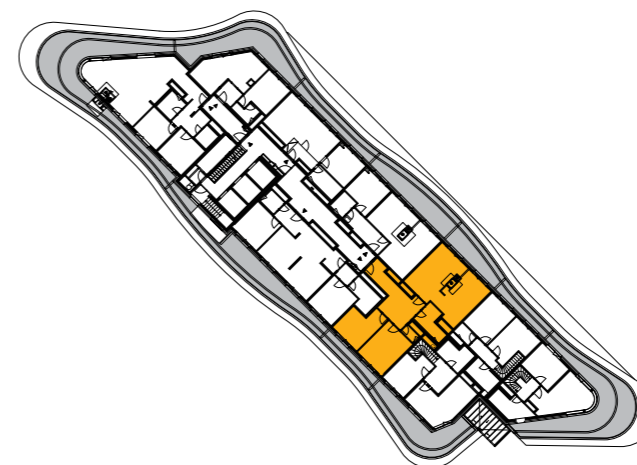
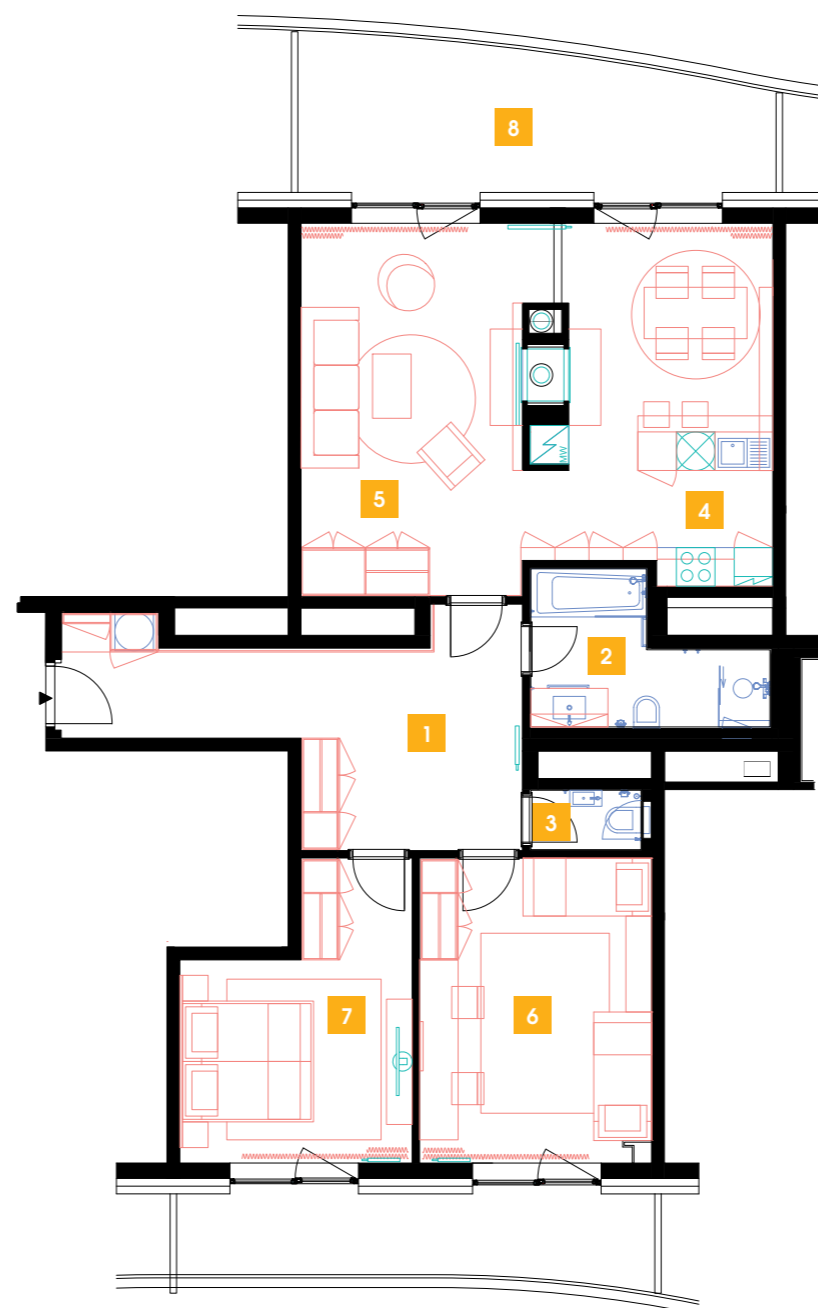


**1503**15.NP | 3+kk | 105 m<sup>2</sup>**DOPORUČUJEME**

„Velmi zajímavý byt s nádherným výhledem na Prahu a Centrální Park z atypické rozlehlé terasy. V obývacím pokoji výhled z exkluzivních obloukových oken! Navíc je vybaven ještě speciálním inteligentním smart systémem. Také komfortní nepřímé LED osvětlení. Součástí bytu též komora. Oceníte kvalitní kuchyň značky **Nobilis** a rekuperační jednotku, která Vám umožňuje šetřit energii a čistit vzduch.“

1	hala	18,28 m <sup>2</sup>
2	koupelna + WC	6,7 m <sup>2</sup>
3	WC	1,74 m <sup>2</sup>
4	kuchyň	19,76 m <sup>2</sup>
5	obývací pokoj	22,66 m <sup>2</sup>
6	pokoj	19,91 m <sup>2</sup>
7	ložnice	15,86 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM</b>		<b>104,91 m<sup>2</sup></b>
8	terasa	26,97 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-Fi
- ✓ LED TV – sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídáný parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ Nízkoenergetický štítek PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoprodejna potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura