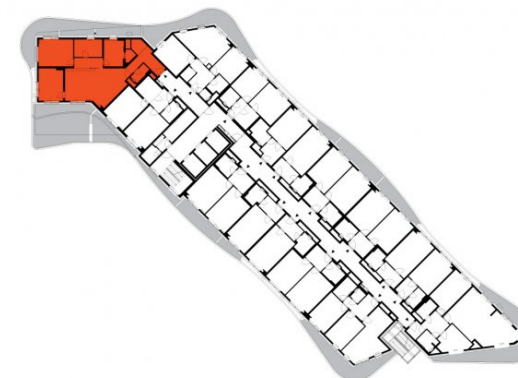


915

9. NP | 4+kk | apartmán | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 06/2024



### DOPORUČUJEME

„Jeden z nejkrásnějších bytů v celém projektu. K bytu náleží 100 m<sup>2</sup> terasa s balkonem! Byt je vybaven navíc ještě speciálním inteligentním smart systémem. Byt má dvě koupelny s vanou a sprchou. Součástí větší koupelny sauna! Krásný velký obývací pokoj s kuchyní se stylovým barem a komfortním nepřímým LED osvětlením.“

|              |                       |                       |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 1            | předsíň               | 10,25 m <sup>2</sup>  |
| 2            | komora                | 2,84 m <sup>2</sup>   |
| 3            | koupelna + sauna + WC | 11,86 m <sup>2</sup>  |
| 4            | koupelna + WC         | 2,14 m <sup>2</sup>   |
| 5            | pokoj                 | 8,36 m <sup>2</sup>   |
| 6            | ložnice               | 17,77 m <sup>2</sup>  |
| 7            | obývací pokoj + kk    | 37,24 m <sup>2</sup>  |
| 8            | pokoj                 | 14,69 m <sup>2</sup>  |
| 9            | chodba                | 3,87 m <sup>2</sup>   |
| CELKEM 9. NP |                       | 109,02 m <sup>2</sup> |
| 10           | terasa                | 40 m <sup>2</sup>     |
| 11           | balkon                | 31,05 m <sup>2</sup>  |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchod potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura