

518

5. NP | 5+kk | apartmán | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 06/2021



**Luka Living**  
rental apartments

### DOPORUČUJEME

„Jeden z nejkrásnějších apartmánů v celém projektu. K bytu náleží 100 m<sup>2</sup> velká terasa s pěkným výhledem. Byt je navíc vybaven speciálním inteligentním smart systémem. Apartmán má vlastní wellness s vířivkou, saunou, TV a odpočívacím lůžkem. Kromě wellness i další dvě koupelny s vanou, sprchovým koutem walk-in a bidetem. V obývací části najdete stylový bar, jídelní sezení pro osm osob, lihový krb a nepřímé LED osvětlení.“

1	předsíň	13,97 m <sup>2</sup>
2	wellness	20,5 m <sup>2</sup>
3	WC	1,97 m <sup>2</sup>
4	chodba	9,71 m <sup>2</sup>
5	koupelna + WC	5,39 m <sup>2</sup>
6	chodba	9,65 m <sup>2</sup>
7	pokoj	18,2 m <sup>2</sup>
8	pokoj	14,29 m <sup>2</sup>
9	ložnice	22,7 m <sup>2</sup>
10	koupelna + WC	4,95 m <sup>2</sup>
11	obývací pokoj	35 m <sup>2</sup>
12	kuchyň	26,7 m <sup>2</sup>
13	pracovna	12,6 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 5. NP</b>		<b>195,63 m<sup>2</sup></b>
14	terasa	105,67 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní potraviny
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura