

409

4. NP | 3+1 | 67m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 12/2021



### DOPORUČUJEME

„Prostorný rodinný byt. Moc pěkná terasa se speciálním stíněním a elektrickými venkovními žaluziemi. Samostatné WC s bidetem! V obývacím pokoji velmi příjemné nepřímé LED osvětlení.“

|              |                    |                      |
|--------------|--------------------|----------------------|
| 1            | předsíň            | 8,07 m <sup>2</sup>  |
| 2            | WC                 | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| 3            | koupelna           | 4,89 m <sup>2</sup>  |
| 4            | pokoj              | 14,5 m <sup>2</sup>  |
| 5            | ložnice            | 15,47 m <sup>2</sup> |
| 6            | obývací pokoj + kk | 24,75 m <sup>2</sup> |
| CELKEM 4. NP |                    | 69,76 m <sup>2</sup> |
| 7            | terasa             | 21,73 m <sup>2</sup> |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyně
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchod potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura