

**406**

4. NP | 1+kk | 31m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 04/2021



### DOPORUČUJEME

„Zajímavý byt s nadstandardní velikostí úložných prostor. Samostatně stojící postel se zdravotní matrací. V koupelně moderní walk-in. Součástí vybavení též elektrické venkovní žaluzie.“

|                     |                              |                           |
|---------------------|------------------------------|---------------------------|
| 1                   | hala                         | 5,42 m <sup>2</sup>       |
| 2                   | koupelna + WC                | 5,58 m <sup>2</sup>       |
| 3                   | obývací pokoj + kk + ložnice | 20,5 m <sup>2</sup>       |
| <b>CELKEM 4. NP</b> |                              | <b>31,5 m<sup>2</sup></b> |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoprodejna potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura