

401

4. NP | 2+1 | 40m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 01/2022



### DOPORUČUJEME

„Zajímavý byt 2+1 s oddělenou kuchyní, vhodný například pro studenty nebo dva mladé páry. Součástí vybavení též komfortní nepřímé LED osvětlení nebo elektrické venkovní žaluzie.“

|              |               |                      |
|--------------|---------------|----------------------|
| 1            | předsíň + kk  | 9,18 m <sup>2</sup>  |
| 2            | koupelna + WC | 3,77 m <sup>2</sup>  |
| 3            | pokoj         | 15,8 m <sup>2</sup>  |
| 4            | pokoj         | 13,54 m <sup>2</sup> |
| CELKEM 4. NP |               | 42,29 m <sup>2</sup> |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídáný parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoprodejna potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura

