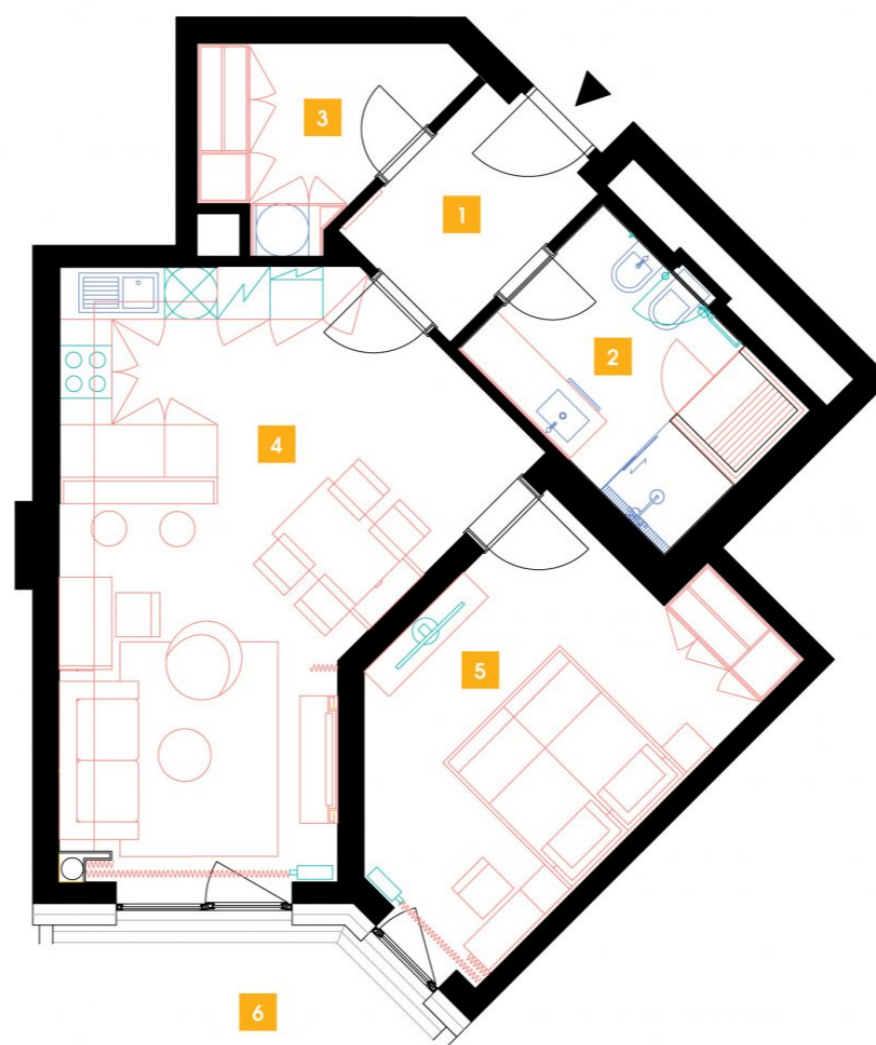


**312**3. NP | 2+kk | 65m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 12/2025**DOPORUČUJEME**

„Jedno ze dvou 2kk se zahrádkou! Součástí vybavení například: infrasauna, prostorná komora, bidet, stylový bar a komfortní nepřímé LED osvětlení.“

1	předsíň	4,65 m <sup>2</sup>
2	koupelna + infrasauna + WC	8,2 m <sup>2</sup>
3	komora	5,4 m <sup>2</sup>
4	obývací pokoj + kk	29,67 m <sup>2</sup>
5	ložnice	17,17 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 3. NP</b>		<b>65,09 m<sup>2</sup></b>
6	terasa	8,51 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní prodejna potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura