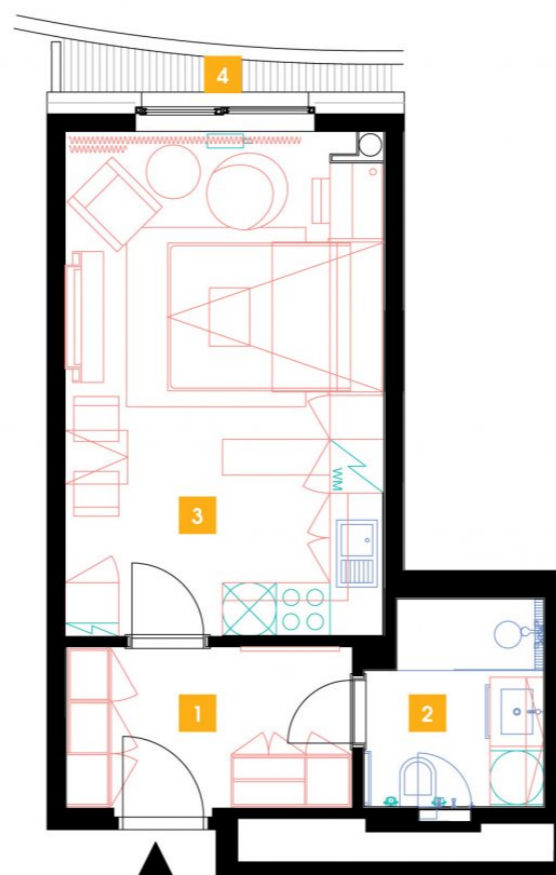


**308**3. NP | 1+kk | 30m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 04/2025**DOPORUČUJEME**

„Jeden ze skupiny nevybavených bytů pro klienty, kteří si chtějí interiér zařídit sami.“

1	předsíň	6,77 m <sup>2</sup>
2	koupelna + WC	4,34 m <sup>2</sup>
3	obývací pokoj + kk	19,95 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 3. NP</b>		<b>31,06 m<sup>2</sup></b>
4	terasa	7,34 m <sup>2</sup>



- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Wi-fi
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídaný parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTH
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní prodejna potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura

