# 307

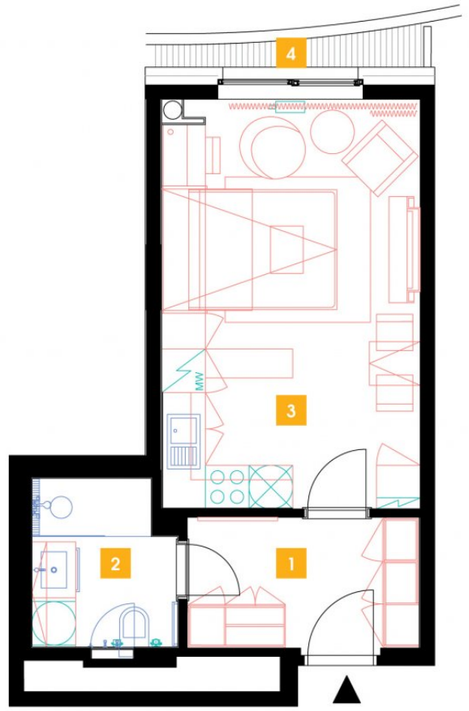
3. NP | 1+kk | 30m$^2$ | Cena pronájmu: pronajato
dostupné: 10/2026

Luka Living
rental apartments

## DOPORUČUJEME

*„Příjemný, útulný byt, kompletně zařízený se všemi elektrospotřebiči. Navíc moderní obývací sofa s integrovanou sklápěcí postelí Vám celý byt opticky výrazně zvětší. Součástí bytu je rovněž komfortní nepřímé LED osvětlení a zdravotní matrace!“*

| | | |
|---|---|---|
| 1 | předsíň | 6,77 m$^2$ |
| 2 | koupelna + WC | 4,34 m$^2$ |
| 3 | obývací pokoj + kk | 18,95 m$^2$ |
| CELKEM 3. NP | | 30,06 m$^2$ |
| 4 | terasa | 7,34 m$^2$ |



- Plně vybavený byt
- Interiér na míru
- Zařízená kuchyň
- Veškeré elektrospotřebiče
- Wi-fi
- LED TV - sat. programy
- Zdravotní matrace
- Sklep
- Recepce s hotelovými službami
- 24/7 ostraha
- Podzemní hlídaný parking
- Nabíjecí stanice pro elektromobily
- Rychlé inteligentní výtahy
- Tříděný shoz odpadu
- Rekuperace vzduchu
- Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- Speciální kročejová izolace podlah
- PENB „A“
- Vysokorychlostní internet FTTD
- Obchodní centrum přímo v areálu
- Velkoprodejna potravin
- Restaurace
- Fitness a wellness
- Školka, dětský koutek, kroužky
- Moderní zdařilá architektura

**www.lukaliving.cz** **info@lukaliving.cz** **734 51 51 51**

Údaje platné ke dni:**13.10.2026**

Plochy jednotlivých místností a balkonů/teras jsou pouze orientační, návrh vybavení bytové jednotky se může změnit.