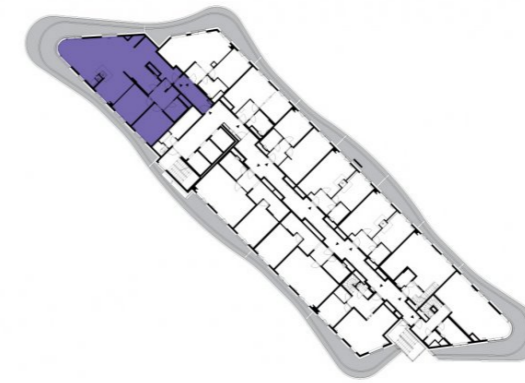


**1411**

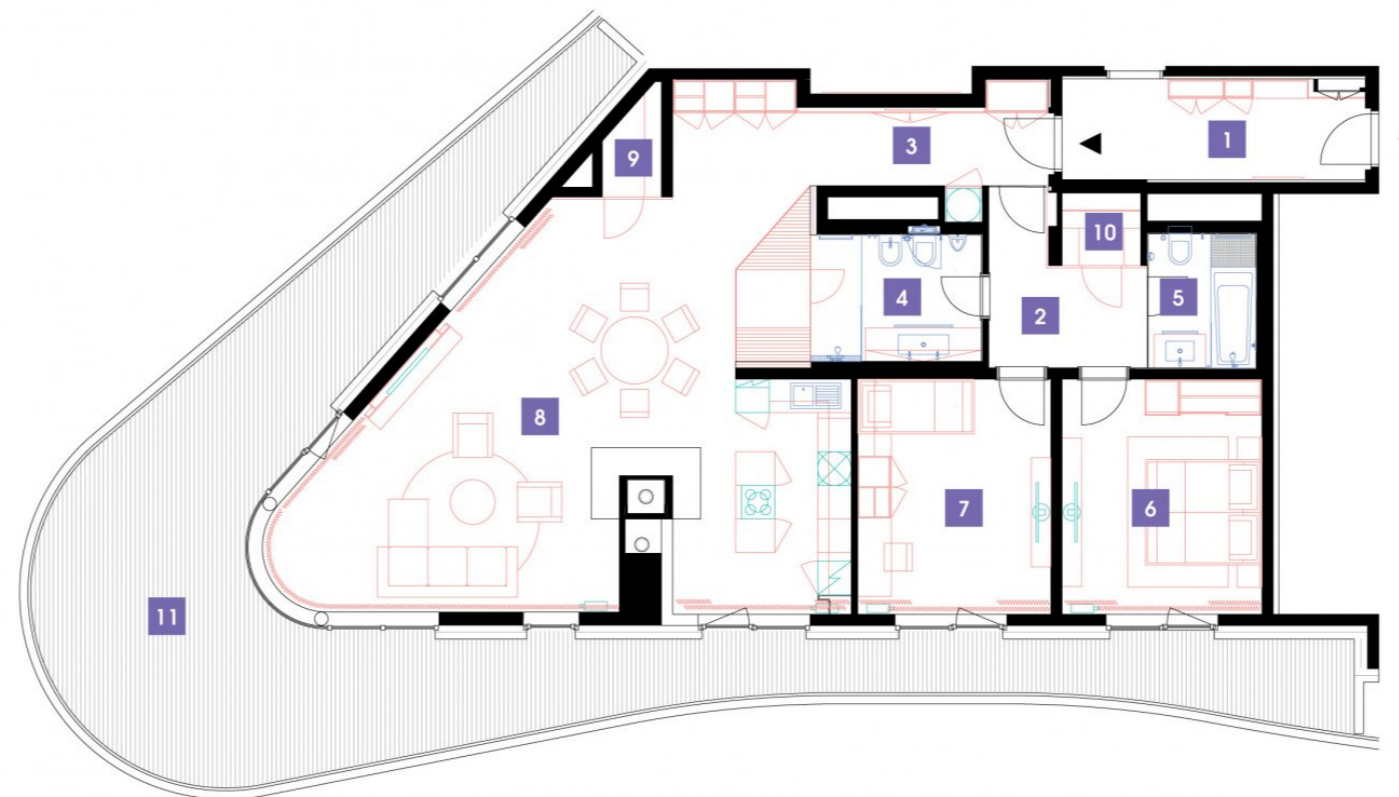
14. NP | 3+kk | 153m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 07/2024



### DOPORUČUJEME

„SMART systém vytápění, rekuperace, osvětlení,  
ovládání žaluzií, sauna, trojstranný krb,  
oblouková terasa.“

1	společná vstupní hala	9,64 m <sup>2</sup>
2	chodba A	6 m <sup>2</sup>
3	chodba B	20,35 m <sup>2</sup>
4	koupelna + sauna + WC	11,94 m <sup>2</sup>
5	koupelna + WC	4,59 m <sup>2</sup>
6	ložnice	17,29 m <sup>2</sup>
7	pokoj	16,89 m <sup>2</sup>
8	obývací pokoj + kk	62,81 m <sup>2</sup>
9	komora	1,67 m <sup>2</sup>
10	sauna	1,82 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 14. NP</b>		<b>153 m<sup>2</sup></b>
11	terasa	70 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTH
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní potraviny
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura