

**1408**14. NP | 2+kk | 70m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 04/2022**DOPORUČUJEME**

„Nadstandardní byt se saunou! Pěkrásné výhledy z pěkné terasy. V obývací části stylový bar na míru a moc příjemné nepřímé LED osvětlení. V koupelně jako standard bidet. V předsíni komora.“

1	předsíň + chodba	11,11 m <sup>2</sup>
2	koupelna + WC	6,37 m <sup>2</sup>
3	ložnice	18,21 m <sup>2</sup>
4	obývací pokoj + kk	30,1 m <sup>2</sup>
5	sauna + sprcha	4,43 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 14. NP</b>		<b>70,22 m<sup>2</sup></b>
6	terasa	12,22 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTH
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní potraviny
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura

