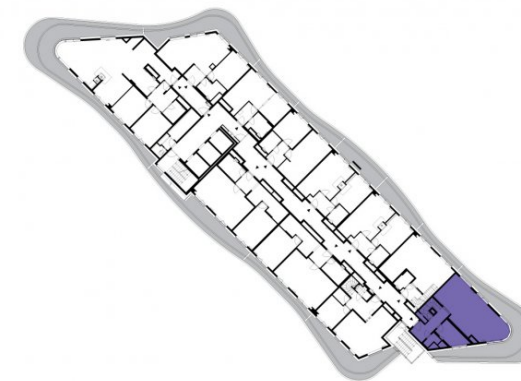


1406

14. NP | 3+kk | apartmán | Cena pronájmu: 42 900,- Kč  
dostupné: 06/2024



### DOPORUČUJEME

„Mimořádný mezonetový byt v nejvyšším podlaží! Nejkrásnější výhled na celou Prahu! Byt je vybaven navíc ještě speciálním inteligentním smart systémem. V bytě dvě koupelny a sauna. Z prostorného sprchového koutu můžete vyjít přímo na terasu! Rozlehlý obývací pokoj s exkluzivními obloukovými okny a stylovým barem. Impozantní výhled z ložnice, která je umístěná na nejvyšším místě Luka Living.“

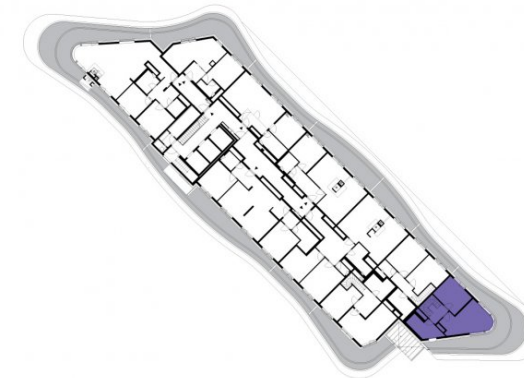
|               |                    |                      |
|---------------|--------------------|----------------------|
| 1             | předsíň + chodba   | 8,9 m <sup>2</sup>   |
| 2             | komora             | 2,2 m <sup>2</sup>   |
| 3             | koupelna + WC      | 7,59 m <sup>2</sup>  |
| 4             | schodiště          | 1,91 m <sup>2</sup>  |
| 5             | schodiště          | 3,85 m <sup>2</sup>  |
| 6             | obývací pokoj + kk | 48,14 m <sup>2</sup> |
| CELKEM 14. NP |                    | 72,59 m <sup>2</sup> |
| 7             | terasa             | 58,44 m <sup>2</sup> |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchod potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura

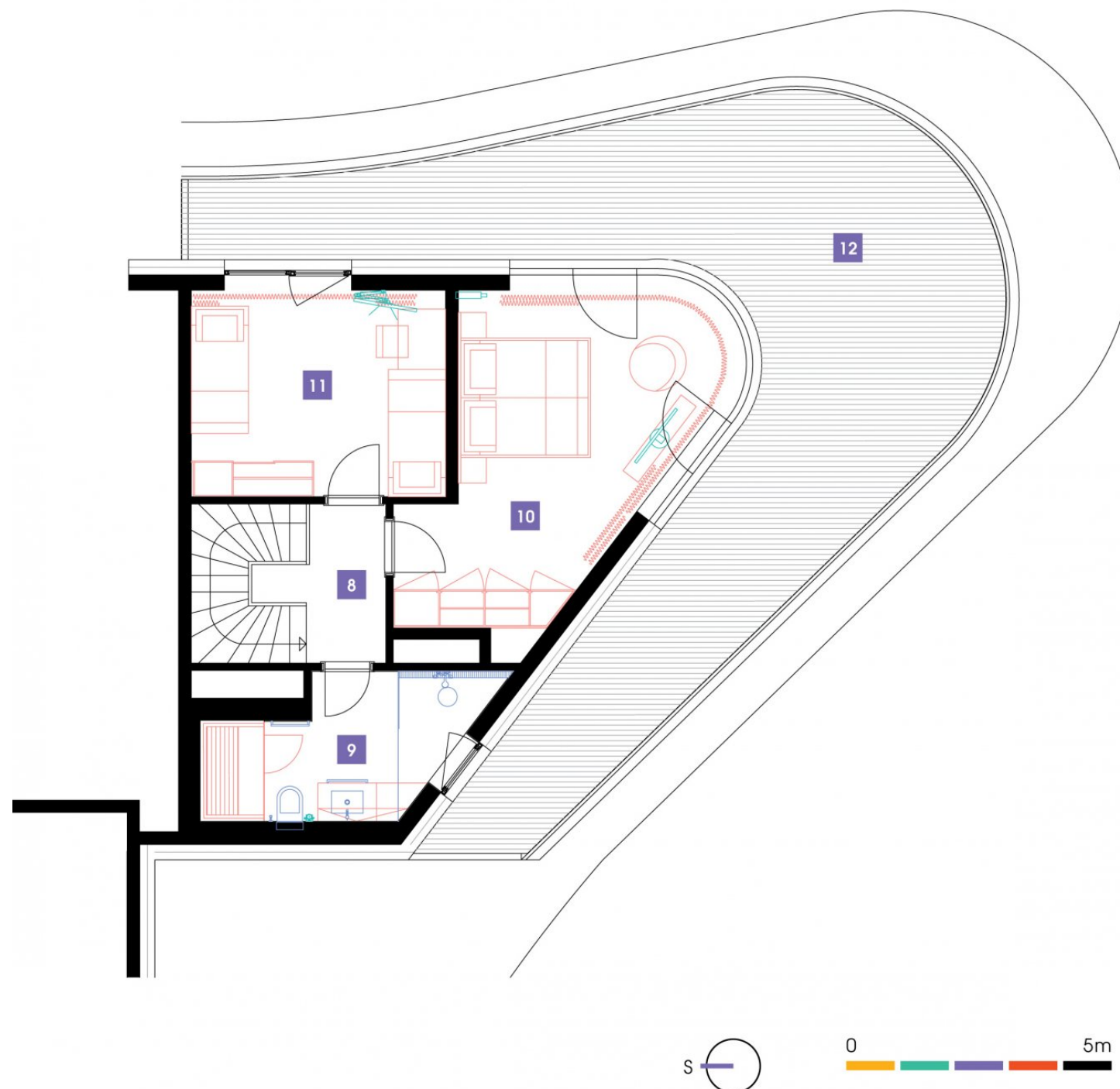
1406

14. NP | 3+kk | apartmán | Cena pronájmu: 42 900,- Kč  
dostupné: 06/2024



„Mimořádný mezonetový byt v nejvyšším podlaží! Nejkrásnější výhled na celou Prahu! Byt je vybaven navíc ještě speciálním inteligentním smart systémem. V bytě dvě koupelny a sauna. Z prostorného sprchového koutu můžete vyjít přímo na terasu! Rozlehlý obývací pokoj s exklusivními obloukovými okny a stylovým barem. Impozantní výhled z ložnice, která je umístěná na nejvyšším místě Luka Living.“

|               |                       |                      |
|---------------|-----------------------|----------------------|
| 8             | chodba                | 3 m <sup>2</sup>     |
| 9             | koupelna + sauna + WC | 8,08 m <sup>2</sup>  |
| 10            | ložnice               | 23,12 m <sup>2</sup> |
| 11            | pokoj                 | 12,46 m <sup>2</sup> |
| CELKEM 15. NP |                       | 46,66 m <sup>2</sup> |
| 12            | terasa                | 53,78 m <sup>2</sup> |



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTD
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchod potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura