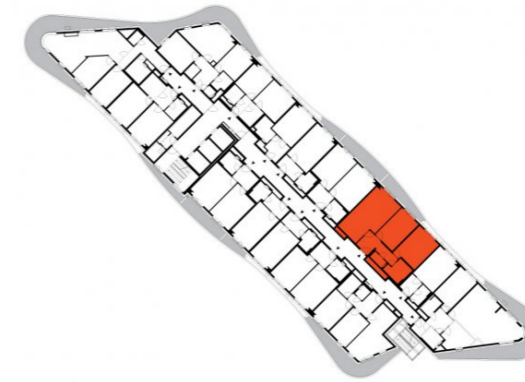
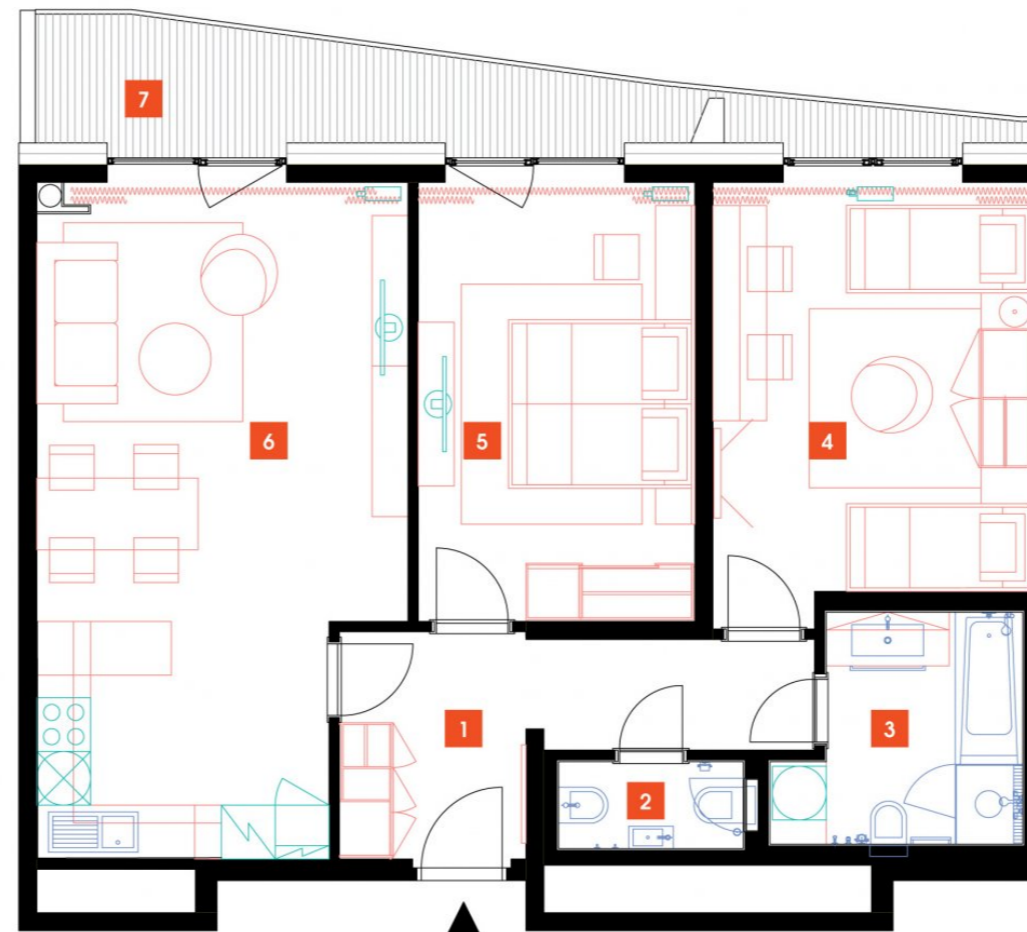


**1305**13. NP | 3+kk | 83m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 09/2023**DOPORUČUJEME**

„Rodinný byt s překrásným výhledem. V obývacím pokoji stylový bar a komfortní nepřímé LED osvětlení. V koupelně vana i sprcha, 2 x WC.“

1	předsíň	9,73 m <sup>2</sup>
2	WC	2,17 m <sup>2</sup>
3	koupelna + WC	6,53 m <sup>2</sup>
4	pokoj	17,77 m <sup>2</sup>
5	ložnice	16,52 m <sup>2</sup>
6	obývací pokoj + kk	30,76 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 13. NP</b>		<b>83,48 m<sup>2</sup></b>
7	terasa	9,07 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTH
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchod potravin
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura