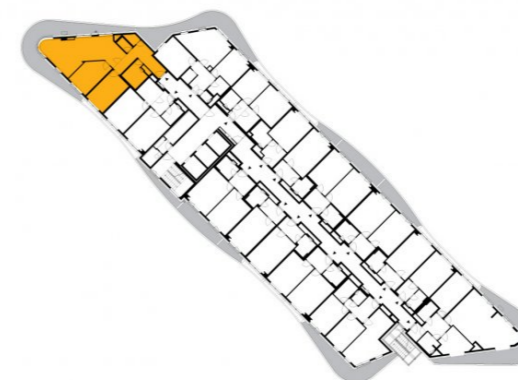
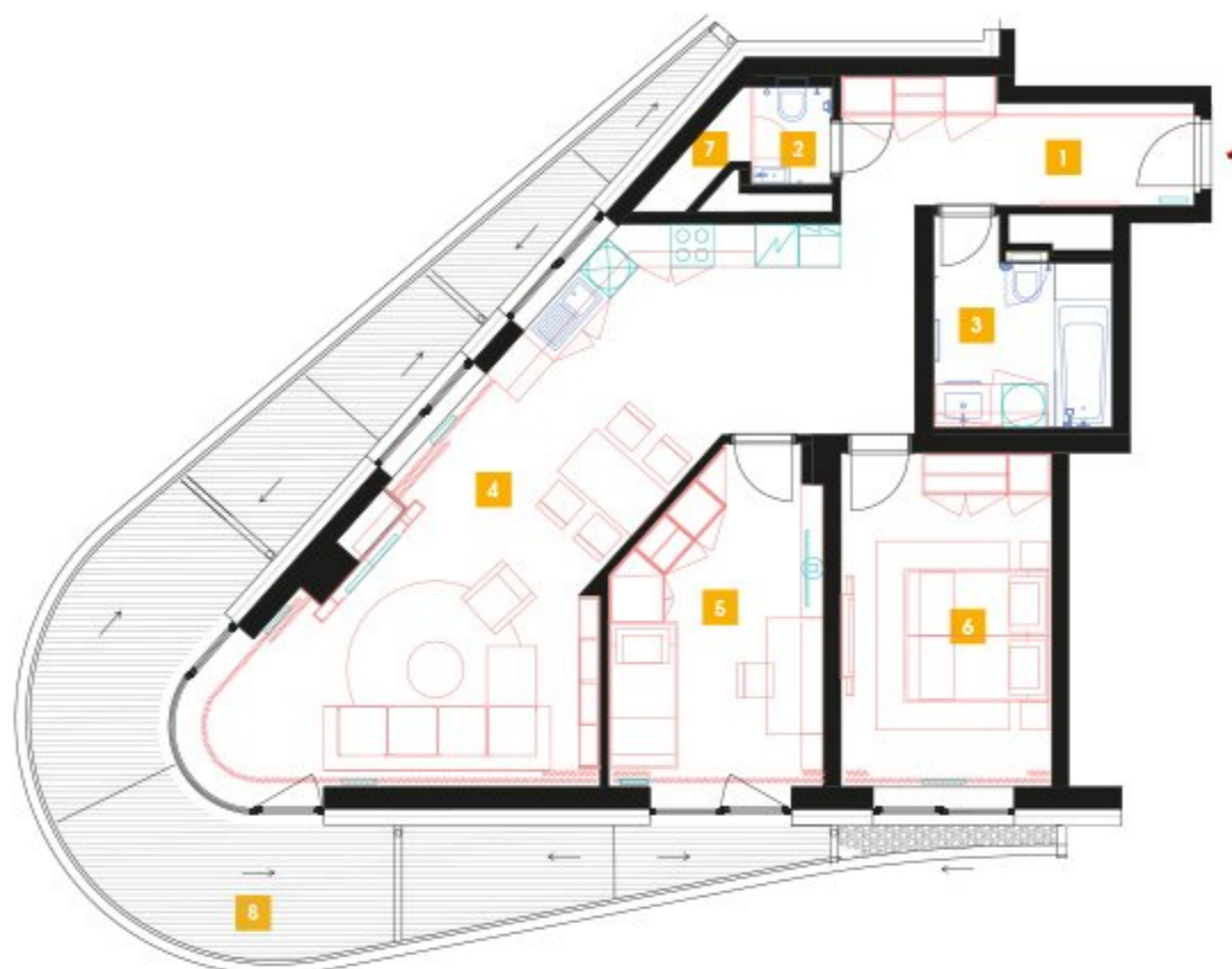


**1115**11. NP | 3+kk | 94m<sup>2</sup> | Cena pronájmu: pronajato  
dostupné: 10/2024**DOPORUČUJEME**

„Velmi zajímavý byt s nádherným výhledem na Prahu a Centrální Park z atypické rozlehlé terasy. V obývacím pokoji výhled z exkluzivních obloukových oken! Navíc je vybaven ještě speciálním inteligentním smart systémem. Také komfortní nepřímé LED osvětlení. Součástí bytu též komora.“

1	předsíň	8,34 m <sup>2</sup>
2	WC	1,58 m <sup>2</sup>
3	koupelna + WC	6,46 m <sup>2</sup>
4	obývací pokoj + kk	43,31 m <sup>2</sup>
5	pokoj	14,7 m <sup>2</sup>
6	ložnice	16,16 m <sup>2</sup>
7	komora	1,18 m <sup>2</sup>
<b>CELKEM 11. NP</b>		<b>91,73 m<sup>2</sup></b>
8	terasa	35,3 m <sup>2</sup>



- ✓ Plně vybavený byt
- ✓ Interiér na míru
- ✓ Zařízená kuchyň
- ✓ Veškeré elektrospotřebiče
- ✓ Wi-fi
- ✓ LED TV - sat. programy
- ✓ Zdravotní matrace
- ✓ Sklep
- ✓ Recepce s hotelovými službami
- ✓ 24/7 ostraha
- ✓ Podzemní hlídání parking
- ✓ Nabíjecí stanice pro elektromobily
- ✓ Rychlé inteligentní výtahy
- ✓ Tříděný shoz odpadu
- ✓ Rekuperace vzduchu
- ✓ Nadstandardní akustická izolace mezi byty
- ✓ Speciální kročejová izolace podlah
- ✓ PENB „A“
- ✓ Vysokorychlostní internet FTTH
- ✓ Obchodní centrum přímo v areálu
- ✓ Velkoobchodní potraviny
- ✓ Restaurace
- ✓ Fitness a wellness
- ✓ Školka, dětský koutek, kroužky
- ✓ Moderní zdařilá architektura